



Neubau Porschezentrum

Winterthur

Das Autohaus vertritt die Marke Porsche, die zu Beginn der Planung ihre Vorgaben klar definierte. Neben dem Verkauf der Wagen werden diese auch in der Werkstatt, die an eine Formel-1-Boxengasse erinnert, gewartet und gepflegt. Für Langzeitmieter stehen Parkplätze zur Verfügung. Im Dachgeschoss sind Büros konzipiert.

Bausumme
CHF 00'000'000 (keine Angaben)

Zeitraum
2012 - 2014

Bauherr
AMAG Schweiz

Architekt
Baumgartner Partner Architekten AG

Referenzauskunft
Amag Immobilien
Herr Irfan Cantekin, Projektleiter
Tel. 044 269 53 01

Unsere Leistungen

- Bedürfnisformulierung
- Projektentwicklung
- Projektierung
- Ausführungsplanung
- Fachbauleitung

in den Gewerken

- HLKSE
- Fachkoordination
- Kanalisation

Leistungsbeschreibung

Das Gebäude wird umweltfreundlich mit einer Luft-Wasser Wärmepumpe beheizt, die Werkstatt mit Luffterhitzern und Heizkörpern. Die Ausstellungsräume, der Pavillon und die Wohnung werden mit einer Bodenheizung auf die geforderten Temperaturen geheizt.

Die Lüftung erfolgt über einen Monoblock im Dachgeschoss. Die gesamten Abluftströme werden über einen Wärmetauscher geleitet um eine energetisch optimale Anlage zu erhalten. Die Abgasansaugung im Werkstattbereich wird über Dach entlüftet.

Die gesamten ölhaltigen Abwässer im Bereich der Werkstatt werden über eine Spaltanlage vorbehandelt, bevor sie der öffentlichen Kanalisation übergeben werden. Die Nassräume in den Kundenbereichen sind markentypisch ausgestattet. Die Versorgung der Arbeitsplätze mit Druckluft erfolgt zentral über einen Kompressor und wird an die verschiedenen Arbeitsplätze geführt. Die Dachentwässerung erfolgt mittels eines UV – Systems.